Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

16.12.2025 13:40:25 AR7129327765

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	3446-155/93/0/0,		
Kommune:	GRAN		
Gårdsnr.:	**Bruksnr.:**	**Festenr.:**	**Seksjonsnr.:**
155	93	0	0
Eier:	VY BUSS AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Snutetak, teknisk hus og nettstasjon for bussparkering

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det skal søkes om utvidelse av snutetak for bussparkering på Jaren busstasjon. Utvidelsen gjelder 6 parkeringsplasser som vist på vedlagt situasjonskart. Tiltaket har en lengde på 10,8 meter og en bredde på 6 meter. Utvidelsen vil kobles på eksisterende snutetak og ha samme utforming og utseende. Utvidelsen er en enkel, mindre konstruksjon og det er vedlagt bilder som viser dagens utforming og fasader. Under snutetaket vil det etableres ladeinfrastruktur for bussene, bestående av ladere og likerettere.

I tillegg søkes det om oppføring av nettstasjon og teknisk bygg. Se plassering på vedlagt situasjonskart. Byggene vil få en bredde på 2,4 meter. Nettstasjon har en lengde på 9,8 meter og teknisk bygg har en lengde på 8,6 meter. Disse målene kan bli justert som følge av detaljprosjektering, mest sannsynlig vi de bli noe mindre.

16.12.2025 13:40:25 AR7129327765

16.12.2025 13:40:25 AR712932765

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlegg for beskrivelse

Begrunnelse:

Se vedlegg for begrunnelse

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Jaren sentrum

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson:	Ruter
E-post:	anders.steen-nilsen@ruter.no
Telefon:	+4795977462

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker:	SWECO NORGE AS
Organisasjonsnummer:	967032271
Telefon:	+4797435016
E-post:	silje.fossheim@sweco.no
Postadresse:	Postboks 80 Skøyen, 0212 OSLO

Nabovarselet er signert av

SILJE MARIE FOSSHEIM på vegne av SWECO NORGE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

16.12.2025 13:40:25 AR712932765

Filvedlegg:

A 002 PLANSKISSE.pdf
Bildeillustrasjon - eksisterende snutetak (2).pdf
Bildeillustrasjon - eksisterende snutetak (3).pdf
Bildeillustrasjon - eksisterende snutetak (1).pdf
Følgebrev til nabovarsling - snutetak teknisk bygg og nettstasjon.pdf